



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

### Séance du 16 décembre 2025

L'an deux mille vingt cinq, le seize décembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de LA SOUTERRAINE s'est réuni en la salle ordinaire des séances, sur la convocation en date du dix décembre deux mille vingt cinq, sous la présidence de Monsieur LEJEUNE, Maire.

**Présents :** MM LEJEUNE, FILLOUX, LUGUET, DELANNE, AUDOUSSET, VITTE, AUCLAIR-DECOURSIER, CASTILLE, BIENVENU, DONY, MARTIN, RIGAUD, MATHIEU, GUERET, LEPINE, JOFFRE, LAVAUD, JAMMOT, VIRAVAUD, ALLARD.

formant la majorité des membres en exercice.

#### Procurations :

Madame Karine NADAUD-MONTAGNAC a donné pouvoir à Monsieur Etienne LEJEUNE

Madame Patricia MOUTAUD a donné pouvoir à Madame Fabienne LUGUET

Monsieur Philippe VIARD a donné pouvoir à Madame Brigitte CASTILLE

Monsieur Dominique KERSKENS a donné pouvoir à Monsieur Bernard AUDOUSSET

Monsieur Julien OMONT a donné pouvoir à Monsieur Julien DELANNE

Monsieur Julien BORIE a donné pouvoir à Monsieur Patrice FILLOUX

Monsieur Victorien VINCENT a donné pouvoir à Madame Marie AUCLAIR-DECOURSIER

Monsieur Romain VALADOUR a donné pouvoir à Madame Mégane LEPINE

Madame Isabelle LEROY a donné pouvoir à Monsieur Bernard ALLARD

Madame Marie AUCLAIR-DECOURSIER est désignée secrétaire de séance.

Nombre de membres en exercice	: 29	Votes pour : 7
Nombre de membres présents et représentés :	20 + 9	Votes contre : 8
Nombre de suffrages exprimés	: 15	Abstention : 14

#### Objet : Aide aux loyers commerciaux – Concession TRYBA

##### → Reprise de la concession « TRYBA »

#### Désignation :

- Monsieur Clément CARLIER
- 1 avenue de La République
- Loyer 2 350 € HT/mois
- Ouverture à partir de janvier 2026

Avis favorable de la Commission Commerce – économie locale du 8 décembre 2025. La prise en charge d'une partie du loyer s'élèvera à 250 €/mois pendant 3 ans, soit la somme totale de 9 000 €. Cependant, Madame LEROY et Monsieur LAVAUD émettent un bémol. En effet, ils considèrent que la commission s'éloigne de l'aide aux « petits commerces de centre-bourg » dans le cadre de la revitalisation. Madame LEROY compare ce commerce à celui d'autres franchises installées à la Prade, avec des chiffres d'affaires très élevés par rapport aux petits commerces de centre-ville.

#### Il est proposé au Conseil municipal :

- D'accorder l'aide aux loyers pour le dossier présenté ci-dessus ;
- D'autoriser le maire à signer la convention ;
- D'inscrire chaque année les crédits nécessaires pour l'aide aux loyers.

**Sens du vote :**

**Adoption**

**Rejet**

Fait et délibéré en séance les jour, mois et an susdits.

Et les membres présents ont signé.

Pour copie conforme.

Fait en Mairie de LA SOUTERRAINE, le dix sept décembre deux mille vingt cinq

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

023-212317606-20251216-2025-138-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 18/12/2025

Publication : 19/12/2025

Le Maire,

Etienne LEJEUNE

Publié le 19 décembre 2025

Monsieur le Maire certifie, sous sa responsabilité, le caractère exécutoire de cet acte et informe qu'il peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de LIMOGES dans un délai de deux mois à compter de sa publication et sa transmission aux services de l'Etat.